



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა

№ 97

ქალაქი ქუთაისი

26

აგვისტო

2026 წელი

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, პირდაპირი განკარგვის წესით (სასყიდლით, პირობებით), იჯარის ფორმით, მოქალაქეების: ნიკოლოზ გურაბანიძის, თამარ ცისკარაძის, მარიამ გაბრიჩიძის, მარინე ძიძიგურის, ლალი ზვიადაძის, კახა კუხალაშვილის, სერგო ფახურიძის, ელიზბარ ბარბაქაძის, არჩილ ბაბუნაშვილის, ანა გოგლიჩიძის, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ორი ნაბიჯის“ და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ავერსი ფარმასათვის“ სარგებლობაში გადაცემის თაობაზე, ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის „დ.დ“ ქვეპუნქტის, 122-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის, მე-2 და მე-5 პუნქტების, „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილების, „ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრისა და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2015 წლის 9 იანვრის №65 დადგენილებისა და ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერის 2026 წლის 18 აგვისტოს №44-4426230288 წერილობითი მომართვის შესაბამისად:

მუხლი 1. მიეცეს თანხმობა ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერს ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, პირდაპირი განკარგვის წესით (სასყიდლით, პირობებით), იჯარის ფორმით, მოქალაქეების: ნიკოლოზ გურაბანიძის, თამარ ცისკარაძის, მარიამ გაბრიჩიძის, მარინე ძიძიგურის, ლალი ზვიადაძის, კახა კუხალაშვილის, სერგო ფახურიძის, ელიზბარ ბარბაქაძის, არჩილ ბაბუნაშვილის, ანა გოგლიჩიძის, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ორი ნაბიჯის“ და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ავერსი ფარმასათვის“ 5 (ხუთი) წლის ვადით სარგებლობაში გადაცემის თაობაზე, დანართის შესაბამისად.

(დანართი წინამდებარე განკარგულებას ეხმარება)

მუხლი 2. ქონების წლიური საიჯარო ქირა განისაზღვროს ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერისა და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „აუდიტორული კომპანია ალსოს“ შორის 2022 წლის 11 თებერვლის



გაფორმებული სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ №57 ხელშეკრულების საფუძველზე, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „აუდიტორული კომპანია ალსოს“ მიერ წარმოდგენილი დასკვნის (21.03.2022 წელი, №08/03) მიხედვით, რომელიც 1.0 კვ.მ.-ზე შეადგენს 100.0 (ასი) ლარს.

მუხლი 3. მოქალაქეების: ნიკოლოზ გურაბანიძის, თამარ ცისკარაძის, მარიამ გაბრიჩიძის, მარინე ძიძიგურის, ლალი ზვიადაძის, კახა კუხალაშვილის, სერგო ფახურიძის, ელიზბარ ბარბაქაძის, არჩილ ბაბუნაშვილის, ანა გოგლიჩიძის, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ორი ნაბიჯის“ და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ავერსი ფარმასათვის“ მიერ სარგებლობაში გადაცემული უძრავი ქონება გამოყენებულ იქნეს კიბის/პანდუსის მოსაწყობად.

მუხლი 4. ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერმა უზრუნველყოს იჯარის ხელშეკრულებების მომზადება და გაფორმება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესითა და ვადებით.

მუხლი 5. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე განახორციელოს ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიამ.

მუხლი 6. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს, კანონით დადგენილი წესით, ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში (ვ.კუპრაძის ქუჩა №11), მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

მუხლი 7. განკარგულება ძალაში შევიდეს კანონით დადგენილი წესით.

საკრებულოს თავმჯდომარის
მოვალეობის შემსრულებელი

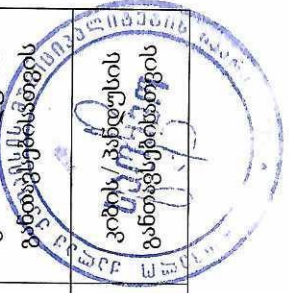


მარეხი ნიჟარაძე

პირდაპირი განკარგვის წესით (სასყიდლოთ, პირობებით), იჯარის ფორმით, მოქალაქეებს: ნიკოლოზ გურამაშვილის, თამარ ცისკარაძის, მარიამ გაბრიჩიძის, მარიკე ძიძიგულის, ლალი ზეიდაძის, კახა კუხალაშვილის, სერგო ფახურაძის, ელიზბარ ბარბაქაძის, არჩილ ბაბუნაშვილის, ანა გოგლიჩიძის, შერუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ორი ნაბიჯი“ და შერუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „აგერის ფარმასათვის“ სარგებლობაში გადასაცემი ქალაქ ქუთაისის

მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების ჩამონათვალი

№	მოიჯარე	პირადი/საიდენტიფიკაციო ნომერი	მისამართი	ქონების დასახელება	ფართობი	საკადასტრო კოდი	წლიური საიჯარო ქირა (ლარი)	დანიშნულება
1.	მოქალაქე ნიკოლოზ გურამაშვილი	60001134470	ქალაქი ქუთაისი, ავტომშენებლის გამზირი, №11-ის ჩრდილოეთით	ტროტუარი	1.86 კვ.მ.	03.01.23.880	186	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
2.	მოქალაქე თამარ ცისკარაძე	60001122176	ქალაქი ქუთაისი, ავტომშენებლის გამზირი, №19-ის ჩრდილოეთით	ტროტუარი	2.00 კვ.მ.	03.01.23.937	200	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
3.	მოქალაქე მარიამ გაბრიჩიძე	61001084532	ქალაქი ქუთაისი, თაბუკაშვილის ქუჩა, №117-ის დასავლეთით	ტროტუარი	4.00 კვ.მ.	03.05.25.833	400	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
4.	მოქალაქე მარიკე ძიძიგული	55001008018	ქალაქი ქუთაისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №59-ის ჩრდილო - დასავლეთით	ტროტუარი	4.50 კვ.მ.	03.04.26.349	450	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
5.	მოქალაქე ლალი ზეიდაძე	60001098476	ქალაქი ქუთაისი, სულხან-საბას გამზირი, №47გ-ს სამხრეთით	ტროტუარი	3.00 კვ.მ.	03.05.28.692	300	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
6.	მოქალაქე კახა კუხალაშვილი	60001006013	ქალაქი ქუთაისი, დავით აღმაშენებლის გამზირი, №136-ის სამხრეთით	ტროტუარი	5.00 კვ.მ.	03.04.22.280	500	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
7.	მოქალაქე სერგო ფახურაძე	09001002448	ქალაქი ქუთაისი, დავით აღმაშენებლის გამზირი, №9, №11 და №13 ბინების მიმდებარედ	ტროტუარი	4.0 კვ.მ.	03.04.25.604	400	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
8.	მოქალაქე ელიზბარ ბარბაქაძე	60001077067	ქალაქი ქუთაისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №34, №32, №30-ის სამხრეთით	ტროტუარი	1.6 კვ.მ.	03.04.06.660	160	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის



9.	მოქალაქე არჩილ ბაბუნაშვილი	60001134006	ქალაქი ქუთაისი, ზვიად გამსახურდიას გამზირი, №11 სახლის ჩრდილოეთით	ტროტუარი	5.00 კვ.მ.	03.04.22.356	500	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
10.	მოქალაქე ანა გოგლიჩიძე	53001060172	ქალაქი ქუთაისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, №28, №26 და №24-ის სამხრეთით	ტროტუარი	4.00 კვ.მ.	03.04.30.423	400	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
11.	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ორი ნაბიჯი“	204571668	ქალაქი ქუთაისი, ბუხაიძის ქუჩა, №4-ის ჩრდილო აღმოსავლეთით	ტროტუარი	9.81 კვ.მ.	03.01.22.229	981	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
12.	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ავერსი - ფარმა“	211386695	ქალაქი ქუთაისი, ბუციას ქუჩა, №1გ-ს დასავლეთით	ტროტუარი	1.45 კვ.მ.	03.01.24.880	145	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის
13.	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ავერსი - ფარმა“	211386695	ქალაქი ქუთაისი, ბუხაიძის ქუჩა, №4-ის ჩრდილო აღმოსავლეთით	ტროტუარი	3.0 კვ.მ. 7.0 კვ.მ. 12.13 კვ.მ.	03.01.22.229	2213	კიბის / პანდუსის განთავსებისათვის



საკრებულოს თავმჯდომარის
მოვალეობის შემსრულებელი
მარიკი ნიკარაძე