



# ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა

№ 325

ქალაქი ქუთაისი

30

ოქტომბერი

2024 წელი

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიის ანგარიში 2023 წლის ოქტომბრიდან 2024 წლის ოქტომბრამდე გაწეული მუშაობის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 28-ე მუხლის მე-3 პუნქტის, „ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 14 ივლისის №1 დადგენილების დანართის 26-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „ი“ ქვეპუნქტისა და „ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის სამუშაო გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 31 იანვრის № 260 განკარგულების საფუძველზე:

**მუხლი 1.** შეფასდეს დამაკმაყოფილებლად ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიის ანგარიში 2023 წლის ოქტომბრიდან 2024 წლის ოქტომბრამდე გაწეული მუშაობის შესახებ.

(საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიის ანგარიში 2023 წლის ოქტომბრიდან 2024 წლის ოქტომბრამდე გაწეული მუშაობის შესახებ წინამდებარე განკარგულებას თან ერთვის)

**მუხლი 2.** განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს, კანონით დადგენილი წესით, ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში (ვ.კუპრაძის ქუჩა №11), მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

**მუხლი 3.** განკარგულება ძალაში შევიდეს კანონით დადგენილი წესით.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ირაკლი შენგელია



ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების  
მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიის ანგარიში 2023 წლის  
ოქტომბრიდან 2024 წლის ოქტომბრამდე გაწეული მუშაობის  
შ ე ს ა ხ ე ბ

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისია თავის საქმიანობას ახორციელებს საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“, ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის, ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიის დებულებისა და სხვა ნორმატიული აქტების შესაბამისად.

კომისია თავის საქმიანობის ფარგლებში განსაკუთრებულ ადგილს უთმობს ფულადი სახსრების მობილიზაციის, ბიუჯეტის შემოსავლების მიზნობრივად განკარგვის, მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტის დამტკიცების, მუნიციპალიტეტის ქონების მართვისა და განკარგვის წესების დადგენის, საქალაქო მეურნეობის განვითარებისა და სხვა საკითხებთან დაკავშირებით წარმოდგენილი საკრებულოს სამართლებრივი აქტების პროექტების განხილვას. საკრებულოს სხდომამდე, აქტიურად იხილავს მის კომპეტენციას მიკუთვნებულ საკითხებს და შესაბამის დასკვნებს წარუდგენს საკრებულოს ბიუროს სხდომას. კომისია უზრუნველყოფს ამა თუ იმ უძრავი, ან მოძრავი ქონების ორგანიზაციისათვის, ან ფიზიკური თუ იურიდიული პირისათვის გადაცემის შესახებ პროექტების დამუშავებასა და დასკვნების მომზადებას. სერიოზული ყურადღება ეთმობა ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო და სარეგებლობაში გასაცემი ობიექტების ნუსხისა და გეგმის დამტკიცების შესახებ განკარგულებების პროექტების განხილვას, მიმდინარე წლის განმავლობაში „ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო და სარეგებლობაში გასაცემი ობიექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 16 მარტის №359 განკარგულებაში განხორციელდა 6 ცვლილება და ნუსხას დაემატა 31 ობიექტი, რომელთა პრივატიზაციის შემთხვევაში ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში მოხდება დამატებითი თანხების აკუმულირება.

კომისია შედგება თოთხმეტი წევრისაგან.

2023 წლის ოქტომბრიდან დღემდე ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიას ჩატარებული აქვს 19 სხდომა, განხილულია სულ 95 საკითხი, რომლებზეც მიღებულ იქნა შესაბამისი გადაწყვეტილებები, ყველა მათგანთან დაკავშირებით შემუშავებულ იქნა დასკვნები. ჩატარებული ყველა სხდომა იყო საჯარო და თითქმის ყველა მათგანზე მოწვეულნი იყვნენ აღმასრულებელი ორგანოს წარმომადგენლები.

კომისია აქტიურად იყო ჩართული ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის 2024 წლის ბიუჯეტის ფორმირების პროცესში, ასევე, მონაწილეობა მიიღო კანონით გათვალისწინებული უმნიშვნელოვანესი დოკუმენტის, ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ზონების საზღვრების აღწერის, ტერიტორიულ ზონებსა და ქვეზონებში მოქცეული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების საწყისი საპრივატიზაციო საფასურის განსაზღვრის შესახებ, ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების მიღებაში.

საანგარიშო პერიოდში კომისიის მიერ მნიშვნელოვანი ყურადღება დაეთმო განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების, დავალების გაცემისა და კონცეფციის დამტკიცების თაობაზე აღმასრულებელი ორგანოს მიერ წარმოდგენილი სამართლებრივი აქტების განხილვას. მოცემულ პერიოდში, კომისიის მიერ აღნიშნულ თემაზე წარმოდგენილი თორმეტი საკითხი იქნა განხილული. საგულისხმოა, რომ კომისიის რეკომენდაციით საკრებულოს ბიურომ ხუთი საკითხი დაუბრუნა მერიას წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში არსებული ხარვეზების გამოსწორების უზრუნველყოფის მიზნით. კომისიის დასკვნის გათვალისწინებით ერთი აქტის პროექტი მოყვანილ იქნა კანონშესაბამისობაში და განმეორებით იქნა საკრებულოში წარმოდგენილი განსახილველად.



მუშაობის კოორდინირების მიზნით კომისიამ შეიმუშავა და დაამტკიცა 2024 წლის სამუშაო გეგმა, რომელიც გახდა კომისიის ძირითადი სამუშაო დოკუმენტი. გეგმის მიხედვით, კომისიის სხდომებზე ხდება ანგარიშვალდებულო ორგანოებისა და თანამდებობის პირების გაწეული საქმიანობისა თუ სამომავლო პერსპექტივების განხილვა.

საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისია თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, კომისიის სხდომებზე ისმენს მერიის შესაბამისი სამსახურების, არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული თუ სხვა ანგარიშვალდებულო პირების ანგარიშებს გაწეული საქმიანობის შესახებ და ახორციელებს მონიტორინგს მათ მიერ გატარებულ ღონისძიებებზე. გასული წლის ოქტომბრისა და ნოემბრის თვეებში ჩატარებულ სხდომებზე კომისიამ მოისმინა ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის-სივრცის დაგეგმარების, ძველთა დაცვისა და სამშენებლო ნებართვების სამსახურის, შპს „პარკინგსერვისისა“ და შპს „ქუთაისის სატრანსპორტო კომპანიის“ ანგარიშები, ხოლო მიმდინარე წლის მაისის, ივნისისა და ივლისის თვეში კი, -ანგარიშები ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის-ეკონომიკური განვითარების, ადგილობრივი თვითმმართველობის ქონებისა და ტრანსპორტის მართვის სამსახურის, არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების: „ქუთაისის მუნიციპალური ინსპექციის“, „სპეციალური სერვისებისა“ და „ქუთაისის სერვისის“ მიერ მიმდინარე წლის განმავლობაში გაწეული მუშაობის შესახებ.

მოგახსენებთ, რომ როგორც კომისიის თავმჯდომარე, ჩართული ვარ „USAID“-ის ადგილობრივი თვითმმართველობის პროგრამებით გათვალისწინებულ პროექტებში და ონლაინ პლატფორმის მეშვეობით აქტიურად ვერთვები ინტერვიუებში, მზად ვარ სამომავლოდაც გავაგრძელო ეს ნაყოფიერი თანამშრომლობა. მიმდინარე წლის განმავლობაში შეიქმნა მნიშვნელოვანი დოკუმენტი - ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიის სტრატეგია და სამოქმედო გეგმა, რომლის მიზანია საქართველოს კანონმდებლობითა და მუნიციპალიტეტის სამართლებრივი აქტებით განსაზღვრული უფლებამოსილებების ეფექტიანად განხორციელების ხელშეწყობა. სტრატეგიით დასახული მიზნებისა და ამოცანების შესრულება კიდევ უფრო გაზრდის კომისიის როლს მუნიციპალიტეტის საჯარო ფინანსების ეფექტურად მართვის პროცესში, უზრუნველყოფს კომისიის საზედამხედველო ფუნქციების მაღალკვალიფიციურ შესრულებას, ამასთან გაზრდის საზოგადოების ჩართულობას გადაწყვეტილების მიღების პროცესში.

კომისიის სახელზე შემოსული განცხადებების განხილვის შედეგად, რომელიც ეხება, როგორც მატერიალურ, ასევე ინფრასტრუქტურულ პრობლემებს, კერძოდ: ინფრასტრუქტურის მოწესრიგებას, სკვერების მოწყობას, შემზღუდავი ბარიერების სამაგრი სამუშაოების ჩატარებას, გარე განათების დამონტაჟებას, მცოცავი მიწისა და ფასადის სამაგრი სამუშაოებს, გზის საფარის მოწყობას და ა.შ, მერიის შესაბამისი სამსახურის წინაშე შუამდგომლობა გაეწია 65-მდე მოქალაქეს.

საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიის შემდეგი საანგარიშგებო პერიოდის ძირითადი პრიორიტეტებია: საკრებულოში შემოსული, მის კომპეტენციას მიკუთვნებულ პროგრამებსა თუ პროექტებში მაქსიმალური ჩართულობის უზრუნველყოფა, ასევე, მის კომპეტენციას მიკუთვნებული სამართლებრივი აქტების პროექტებთან დაკავშირებით დასკვნების წარდგენა საკრებულოსათვის, ქალაქ ქუთაისის მერიის შესაბამისი სამსახურებისა თუ არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების მონიტორინგი, ფიზიკურ და იურიდიულ პირთა განცხადებების განხილვა, მათზე სათანადო რეაგირება და სხვა.

**შენიშვნა:** წინამდებარე ანგარიში ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 36-ე სხდომაზე, 2024 წლის 30 ოქტომბერს, წარმოდგენილ იქნა ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და საქალაქო მეურნეობის კომისიის თავმჯდომარის, ამირან კოპალეიშვილის მიერ.

საკრებულოს თავმჯდომარე

\_\_\_\_\_

ირაკლი შენგელიძე

